

順番	項目名	データ型	桁数	フォーマット	備考
1	シリアルコード	整数			"LAS-"および"-M"を除いた値
2	物件種別	文字列	3		"居住用"固定
3	物件種類	文字列	10		下記値のいずれか ・区分所有マンション ・戸建 ※LAS物件情報の物件種目値を設定
4	所在地(都道府県)	文字列	10		
5	所在地(市区町村)	文字列	255		
6	所在地(大字・通称)	文字列	255		
7	所在地(字名・丁目)	文字列	50		
8	所在地(地番以下)	文字列	50		
9	物件名称	文字列	150		
10	沿線1	文字列	50		
11	駅1	文字列	50		
12	沿線なし指定	文字列	10		
13	徒歩1	整数			単位:分
14	バス停1	文字列	50		
15	バス1	整数			単位:分
16	停歩1	整数			単位:分
17	バス停までの時間	整数	18.0		単位:分。沿線なし指定が"沿線なし"の場合のみ設定
18	沿線2	文字列	50		
19	駅2	文字列	50		
20	徒歩2	整数			単位:分
21	バス停2	文字列	50		
22	バス2	整数			単位:分
23	停歩2	整数			単位:分
24	価格	倍精度浮動小数点数			単位:万円
25	消費税区分	文字列	2		
26	地代	整数			単位:円
27	管理費	整数			単位:円
28	管理費有無	文字列	1		管理費が無い場合のみ"無"を設定
29	修繕積立費	整数			単位:円
30	修繕積立費有無	文字列	1		修繕積立費が無い場合のみ"無"を設定
31	用途地域	文字列	20		
32	土地権利	文字列	20		
33	借地期間	整数			単位:年
34	建物構造	文字列	20		
35	建築階数	整数			
36	専有面積・㎡	倍精度浮動小数点数			単位:㎡
37	専有面積・坪	倍精度浮動小数点数			単位:坪
38	バルコニー面積	倍精度浮動小数点数			単位:㎡
39	総戸数	整数			
40	部屋の階	整数			
41	部屋番号	文字列	50		
42	建物向き	文字列	2		
43	築年月	文字列	8	YYYY年MM月	
44	建物現況	文字列	20		
45	管理形態	文字列	20		
46	間取	文字列	20		
47	駐車場状況	文字列	20		
48	当社の取引態様	文字列	20		置き換えマスタ(154)
49	引渡条件	文字列	20		
50	引渡時期	文字列	20		
51	売主1	文字列	20		置き換えマスタ(177)
52	売主1電話番号	文字列	15		置き換えマスタ(179)
53	画像1(間取り)	文字列	100		当該物件の間取り画像のファイル名を設定
54	画像2(外観)	文字列	100		当該物件の外観画像のファイル名を設定
55	交通起点・最寄施設	文字列	50		沿線なし指定が"沿線なし"の場合のみ、バス停名を設定
56	管理方式	文字列	20		
57	緯度(WGS)	倍精度浮動小数点数			
58	経度(WGS)	倍精度浮動小数点数			
59	構造その他	文字列	32768		
60	予定利回り(表面)	倍精度浮動小数点数			物件種類が区分所有マンション時のみ設定
61	予定利回り(実質)	倍精度浮動小数点数			物件種類が区分所有マンション時のみ設定
62	予定年間収入	倍精度浮動小数点数			物件種類が区分所有マンション時のみ設定 単位:万円
63	用途地域2	文字列	20		
64	その他費用	整数			単位:円
65	都市計画	文字列	100		
66	土地面積(㎡)	倍精度浮動小数点数			
67	土地面積(坪)	倍精度浮動小数点数			
68	土地面積基準	文字列	100		
69	地目	文字列	100		
70	建ぺい率	倍精度浮動小数点数			
71	容積率	倍精度浮動小数点数			
72	接道種別1	文字列	100		
73	接道方向1	文字列	100		
74	接道接面幅1(m)	倍精度浮動小数点数			
75	接道幅員1(m)	倍精度浮動小数点数			
76	接道種別2	文字列	100		
77	接道方向2	文字列	100		
78	接道接面幅2(m)	倍精度浮動小数点数			
79	接道幅員2(m)	倍精度浮動小数点数			
80	私道負担	文字列	100		
81	付属施設	文字列	100		